AVENIDA INVEST GROUP
c/Bruc 21, 1.1
Barcelona, 08010
+34 677 374 420
info@avenidainvest.com
www.avenidainvest.com

NUESTROS SERVICIOS:

Sector Inmobiliario:

1. Asesoramiento en todos los asuntos, relacionados con el tema de inmuebles.
2. Compra de Inmuebles:

    - Asesoramiento en todo el proceso de compraventa
    - Asesoramiento en todo el proceso de compraventa y asistencia para organizar el pago desde otro país
    - Selección de objetos según criterios del cliente y asesoramiento completo de transacciones

3. Venta de Inmuebles
4. Administración:
    - Alquiler a corto y largo plazo
    - Control del pago de alquileres, facturas de servicios públicos, impuestos y tasas municipales

5. Tramitación de licencias turísticas
6. Revisión y preparación de contratos de cualquier complejidad
7. Solicitud de documentos en el Registro de la Propiedad
8. Acompañamiento a las negociaciones

Inversión Inmobiliaria:

1. Consulta
2. Análisis del mercado inmobiliario con el resumen sobre las tendencias actuales
3. Inversiones en proyectos de construcción y rehabilitación al 9-15% anual con la garantía de la propiedad
4. Coinversión al 9% anual (desde 100 mil euros, con avales bancarios)
5. Asesoramiento y seguimiento completo del proceso de flipping.

Hipoteca en España:

1. Consultas
2. Simulación de posibilidades del cliente para obtener el préstamo en función de la situación del cliente
3. Estudio de la situación del cliente y selección del banco con las mejores condiciones hipotecarias
4. Asesoramiento en todo el proceso de obtención de un crédito hipotecario
5. Propuestas de plan de pagos a cuenta sin intereses para la compra de obra nueva en Barcelona

AVENIDA INVEST GROUP
c/Bruc 21, 1.1
Barcelona, 08010
+34 677 374 420
info@avenidainvest.com
www.avenidainvest.com

Consultoría de Negocios:

1. Consultas
2. Orientación para elegir el tipo de negocio óptimo (Autónomo - SL)
3. Asesoramiento de Registro de una SL
4. Registro de todo tipo de licencias para el negocio
5. Asesoramiento de traspaso de negocio
6. Apertura de una cuenta comercial en un banco español
7. Revisión y redacción de documentos legales y contratos de cualquier complejidad

Impuestos:

1. Consultas
2. Auditoría de la situación fiscal de las personas físicas
3. Desarrollo de una estrategia fiscal
4. Presentación de declaraciones tributarias para personas físicas (residentes y no residentes)
5. Registro de certificados digitales
6. Obtención de certificados de ausencia de deudas por parte de la Agencia Tributaria

Servicios adicionales:

1. Traducciones e Interpretaciones (español, inglés, ruso, ucraniano)
2. Traducciones juradas
3. Servicio de intérpretaciones
4. Servicios notariales
5. Servicios de apostilla